



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2024/39

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
07.03.2024

**KONU:** İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına İtiraz

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Şubat** ayı olağan toplantısının **13.02.2023** tarihli ilk birleşiminde **28.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz İkizce ilçesinde onaylanmış olan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **24.01.2023** tarihli ve **228060** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, İkizce ilçesinde hazırlanmış olan UİP-52505015 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı İkizce Belediyesinin 09.09.2022 tarihli ve 2022/28 sayılı meclis kararıyla ve Ordu Büyükşehir Belediyesinin 11.10.2022 tarihli ve 2022/322 sayılı meclis kararıyla onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı İkizce Belediyesinin ilan panosunda 16.11.2022 -15.12.2022 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde gelen 101 adet itiraz dilekçesi İkizce Belediyesinin 10.01.2023 tarihli ve 2023/8 sayılı kararı ile değerlendirilerek Belediyemize onay için gönderilmiştir.

Komisyonumuzca; 101 adet itiraz dilekçesi nazım imar planı ana kararları ve plan bütününde değerlendirilmiş olup **itirazların reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye